

Изменения ОБЩИХ УСЛОВИЙ ЛИЗИНГА ООО «Финансы и Механика»

пункт ОУЛ	Редакция 1.0 30.03.2023	Редакция 1.1 15.05.2023	Редакция 1.2 15.05.2024	Редакция 1.3 01.07.2026
езде по тексту	...неустойка(и/у) и процент(ы/ов) ...			
п. 1.6	Лизингодатель имеет право использовать предмет лизинга и связанные с ним права в качестве предмета залога в целях обеспечения исполнения обязательств, связанных с (ре)финансированием приобретенного предмета лизинга.	Лизингодатель имеет право использовать предмет лизинга и связанные с ним права в качестве предмета залога, связанных с (ре)финансированием исполнения обязательств, связанных с (ре)финансированием лизинга, включая факторинг.		Стоимость (цена) договора и платежи по нему определяются сторонами в ДЛ в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь и соглашением сторон и формируются исходя из совокупности сумм:
1-й абзац п. 3.1.	Стоимость (цена) договора и платежи по нему определяются сторонами в ДЛ в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь и соглашением сторон и формируются исходя из:			Стоимость (цена) договора и платежи по нему определяются сторонами в ДЛ в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь и соглашением сторон и формируются исходя из совокупности сумм:
п. 3.1.1.	Совокупности лизинговых и иных платежей, возмещающих расходы лизингодателя, связанные с приобретением предмета лизинга, его доставкой и доведением до состояния, пригодного к использованию, и передачей лизингополучателю (возмещение стоимости предмета лизинга).			Возмещающих расходы лизингодателя, связанные с приобретением предмета лизинга, его доставкой и доведением до состояния, пригодного к использованию, и передачей лизингополучателю (возмещение стоимости предмета лизинга).
п. 3.1.2	Совокупности лизинговых и иных платежей, возмещающих иные инвестиционные расходы лизингодателя, связанные с:			Возмещающих иные инвестиционные расходы лизингодателя, связанные с:
последний абзац п. 3.1	Платежи, указанные в п.п. 3.1.2 – 3.1.3, составляют так называемую «лизинговую ставку».	Суммы платежей, указанные в п.п. 3.1.2 – 3.1.3, составляют так называемую «лизинговую ставку».		Суммы, указанные в п.п. 3.1.2 – 3.1.3, составляют так называемую «лизинговую ставку».
п. 3.2.	Срок лизинга, стоимость предмета лизинга, общая стоимость (цена) договора, размеры лизинговых и иных платежей и выкупная стоимость предмета лизинга окончательно формируются (устанавливаются) лизингодателем в одностороннем порядке в день передачи предмета лизинга лизингополучателю в лизинг, исходя из фактических сроков поставки/доставки предмета лизинга, понесенных лизингодателем расходов, связанных с приобретением предмета лизинга, его доставкой и доведением до состояния, пригодного к использованию, и передачей лизингополучателю. Согласованные сторонами на момент предоставления предварительной информации и заключения договора соответствующие условия в таком случае утрачивают силу авт.математически. Если срок лизинга, стоимость предмета лизинга, общая стоимость (цена) договора, размеры лизинговых и иных платежей и выкупная стоимость предмета лизинга, сформированные на дату передачи предмета лизинга лизингополучателю в лизинг, не изменяются по сравнению с первоначально согласованными при заключении ДЛ, то они признаются окончательно сформированными.			Срок лизинга, стоимость предмета лизинга, общая стоимость (цена) договора, размеры лизинговых и иных платежей (суммы) платежей и выкупная стоимость предмета лизинга окончательно формируются (устанавливаются) лизингодателем в одностороннем порядке в день передачи предмета лизинга лизингополучателю в лизинг, исходя из фактических сроков поставки/доставки предмета лизинга, понесенных лизингодателем расходов, связанных с приобретением предмета лизинга, его доставкой и доведением до состояния, пригодного к использованию, и передачей лизингополучателю. Согласованные сторонами на момент предоставления предварительной информации и заключения договора соответствующие условия в таком случае утрачивают силу автоматическим. Если срок лизинга, стоимость предмета лизинга, общая стоимость (цена) договора, размеры лизинговых и выкупная стоимость предмета лизинга, сформированные на дату передачи предмета лизинга лизингополучателю в лизинг, не изменяются по сравнению с первоначально согласованными при заключении ДЛ, то они признаются окончательно сформированными.

Изменения ОБЩИХ УСЛОВИЙ ЛИЗИНГА ООО «Финансы и Механика»

пункт ОУЛ	Редакция 1.0 30.03.2023	Редакция 1.1 15.05.2023	Редакция 1.2 15.05.2024	Редакция 1.3 01.07.2026
1-й абзац п. 3.3.	При изменении расходов, указанных в п.п. 3.1.2.1 - 3.1.2.6 ОУЛ, лизингодатель вправе (в т.ч. после передачи предмета лизинга лизингополучателю) в одностороннем беспорядном порядке изменить (в т.ч. увеличить) размер <i>лизинговых</i> и иных платежей и общую стоимость (цену) ДЛ, направив лизингополучателю соответствующее уведомление с изложением причин и обоснований таких изменений. Соответствующие изменения вступают в силу с даты уведомления, если иной срок не будет установлен в самом уведомлении.	При изменении расходов, указанных в п.п. 3.1.2.1 - 3.1.2.6 ОУЛ, лизингодатель вправе (в т.ч. после передачи предмета лизинга лизингополучателю) в одностороннем беспорядном порядке изменить (в т.ч. увеличить) размер <i>лизинговых</i> и иных платежей и общую стоимость (цену) ДЛ, направив лизингополучателю соответствующее уведомление с изложением причин и обоснований таких изменений <i>в течение 10 (десяти) рабочих дней</i> . Соответствующие изменения вступают в силу с даты уведомления, если иной срок не будет установлен в самом уведомлении.	При изменении расходов, указанных в п.п. 3.1.2.1 - 3.1.2.6 ОУЛ, лизингодатель вправе (в т.ч. после передачи предмета лизинга лизингополучателю) в одностороннем беспорядном порядке изменить (в т.ч. увеличить) <i>размер (сумму) платежей</i> и общую стоимость (цену) ДЛ, направив лизингополучателю соответствующее уведомление с изложением причин и обоснований таких изменений <i>в течение 10 (десяти) рабочих дней</i> . Соответствующие изменения вступают в силу с даты уведомления, если иной срок не будет установлен в самом уведомлении.	При изменении расходов, указанных в п.п. 3.1.2.1 - 3.1.2.6 ОУЛ, лизингодатель вправе (в т.ч. после передачи предмета лизинга лизингополучателю) в одностороннем беспорядном порядке изменить (в т.ч. увеличить) <i>размер (сумму) платежей</i> и общую стоимость (цену) ДЛ, направив лизингополучателю соответствующее уведомление с изложением причин и обоснований таких изменений <i>в течение 10 (десяти) рабочих дней</i> . Соответствующие изменения вступают в силу с даты уведомления, если иной срок не будет установлен в самом уведомлении.
п. 4.1	Уплачиваемые лизингополучателем лизинговые платежи по договору, в том числе предусматривающему выкуп предмета лизинга, являются платой лизингодателю за приобретение в расрочку имущества у лизингодателя в собственность.	Уплачиваемые лизингополучателем лизинговые платежи за приобретение и передачу во временное владение и пользование предмета лизинга, а не платой за приобретение в расрочку имущества у лизингодателя в собственность.		
последнее предложение абзаца 2 п. 4.4.	Если дата осуществления платежа приходится на не рабочий день, то такой платеж должен быть исполнен не позднее рабочего дня, предшествующего такому нерабочему дню (дням).	Если дата осуществления платежа приходится на не рабочий день, то такой платеж должен быть исполнен не позднее рабочего дня, предшествующего такому нерабочему дню (дням).		искл.
1-й абзац п. 4.9.	Зачет встречных однородных денежных обязательств между сторонами допускается.			искл.
п. 4.14.	4.14. Если иное не предусмотрено законодательством, то изложенного в п. 4.13 полагает обязательства в порядке следующей очередности: 4.14.1. издержки по получению исполнения (при наличии); 4.14.2. суммы, указанные в п. 3.1.1 ОУЛ; 4.14.3. суммы, указанные в п. 3.1.2 ОУЛ; 4.14.4. суммы, указанные в п. 3.1.3 ОУЛ; 4.14.5. суммы, указанные в п. 3.1.4 ОУЛ			4.14. Если иное не предусмотрено законодательством, то поступившая сумма с учетом изложенного в п. 4.13 полагает обязательства в порядке следующей очередности: 4.14.1. издержки по получению исполнения (при наличии); 4.14.2. суммы, указанные в п. 3.1.2 ОУЛ; 4.14.3. суммы, указанные в п. 3.1.3 ОУЛ; 4.14.4. суммы, указанные в п. 3.1.1 ОУЛ

Изменения ОБЩИХ УСЛОВИЙ ЛИЗИНГА ООО «Финансы и Механика»

пункт ОУЛ	Редакция 1.0 30.03.2023	Редакция 1.1 15.05.2023	Редакция 1.2 15.05.2024	Редакция 1.3 01.07.2026
	4.14.6. неустойку и проценты за пользование чужими денежными средствами, начисленные за нарушение обязательств (при наличии).			4.14.5. суммы указанные в п. 3.1.4 ОУЛ 4.14.6. неустойку или проценты за пользование чужими денежными средствами, начисленные за нарушение обязательств (при наличии).
п. 4.15	При наличии у лизингополучателя задолженности по иным обязательствам перед лизингодателем, суммы поступлений денежных средств в рамках (во исполнение) конкретного договора или в связи с ним могут по усмотрению лизингодателя (кредитора, получателя) в одностороннем порядке как полностью, так и частично быть учтены (направлены) на погашение задолженности по указанным иным обязательствам, о чем лизингодатель уведомляет лизингополучателя. В данной ситуации, обязательства по оплате по такому договору в соответствии с условиями не будут считаться выполненными надлежащим образом. Настоящее правило распространяется на все заключенные между сторонами договоры (сделки) с учетом очередности исполнения (наступления) обязательств по ним (перекрестный дефолт).	При наличии у лизингополучателя задолженности по обязательствам лизингодателя, суммы поступлений денежных средств в рамках (во исполнение) конкретного договора или в связи с ним могут по усмотрению лизингодателя (кредитора, получателя) в одностороннем порядке как полностью, так и частично быть учтены (направлены) на погашение задолженности по указанным иным обязательствам, о чем лизингодатель уведомляет лизингополучателя. В данной ситуации, обязательства по оплате по такому договору в соответствии с условиями не будут считаться выполненными надлежащим образом. Настоящее правило распространяется на все заключенные между сторонами договоры (сделки) с учетом очередности исполнения (наступления) обязательств по ним (перекрестный дефолт).	При наличии у лизингополучателя задолженности по обязательствам лизингодателя, суммы поступлений денежных средств в рамках (во исполнение) конкретного договора или в связи с ним могут по усмотрению лизингодателя (кредитора, получателя) в одностороннем порядке как полностью, так и частично быть учтены (направлены) на погашение задолженности по указанным иным обязательствам, о чем лизингодатель уведомляет лизингополучателя. В данной ситуации, обязательства по оплате по такому договору в соответствии с условиями не будут считаться выполненными надлежащим образом. Настоящее правило распространяется на все заключенные между сторонами договоры (сделки) с учетом очередности исполнения (наступления) обязательств по ним (перекрестный дефолт). Также при наличии у лизингополучателя просроченной задолженности (включая убытки, неустойку и проценты по ст. 366 ГК) по иным договорам (сделкам) перед лизингодателем, лизингодатель имеет право не передавать право собственности на предмет(ы) лизинга по любым договорам (сделкам) до погашения (исполнения) лизингополучателем указанных просроченных обязательств (задолженности).	В случае сокращения срока лизинга с досрочным выкупом цена договора лизинга подлежит корректировке соразмерно изменению инвестиционных и иных расходов лизингодателя, связанных с исполнением договора лизинга.

Изменения ОБЩИХ УСЛОВИЙ ЛИЗИНГА ООО «Финансы и Механика»

пункт ОУЛ	Редакция 1.0 30.03.2023	Редакция 1.1 15.05.2023	Редакция 1.2 15.05.2024	Редакция 1.3 01.07.2026
п. 4.16.	нет		<p>В случае неоднократной просрочки исполнения обязательств, ухудшения финансово-экономического состояния лизингополучателя, состояния предоставленного обеспечения лизингополучатель обязуется по требованию лизингодателя предоставлять в банк (банки), обслуживающий (обслуживающие) его текущий (расчетный) счет (счета) в белорусских рублях и иностранной валюте, заявление на акцепт платежных требований лизингодателя и предоставлять лизингодателю копии заявлений на акцепт платежных требований с отметкой о его приеме банком к исполнению в течение 3 (трех) календарных дней с даты направления требования лизингодателем.</p> <p>Лизингополучатель обязуется до полного исполнения обязательств по договору не отзывать заявления на акцепт платежных требований.</p> <p>Вне зависимости от поступления требования лизингодателя лизингополучатель обязуется предпринять все необходимые действия для того, чтобы платежные требования лизингодателя в пределах установленной группы очередности исполнялись в первоочередном порядке.</p>	
п. 5.1.	<p>Передача предмета лизинга лизингодателем лизингополучателю производится при условии предоставления лизингополучателем информации (сведений и документов), указанной(ых) в п. 10.1.1 ОУЛ, требуемого согласно п. 10.1.8 ОУЛ дополнительного обеспечения (при наличии такового требования) и надлежащего исполнения (соблюдения) лизингополучателем платежной дисциплины, установленной договором.</p>			<p>Передача предмета лизинга лизингодателем лизингополучателю производится при условии предоставления лизингополучателем информации (сведений и документов), указанной(ых) в п. 10.1.1 ОУЛ, требуемого согласно п. 10.1.8 ОУЛ дополнительного обеспечения (при наличии такового требования/условия) и надлежащего исполнения (соблюдения) лизингополучателем платежной дисциплины, установленной договором.</p>
2-й абзац п. 5.1.	<p>Срок лизинга, предусматривающего выкуп предмета лизинга, и период нахождения предмета лизинга во владении и пользовании лизингополучателя до перехода к нему (передачи лизингодателем) права собственности на предмет лизинга, не могут быть менее одного года, за исключением случаев прекращения договора лизинга по иным основаниям.</p>			<p>Срок лизинга, предусматривающего выкуп предмета лизинга, и период нахождения предмета лизинга во владении и пользовании лизингополучателя до перехода к нему (передачи лизингодателем) права собственности на предмет лизинга, не могут быть менее одного года, за исключением случаев досрочного прекращения договора лизинга по иным основаниям.</p>
п. 7.8.	<p>Лизингополучатель обязуется за свой счет осуществлять текущий и капитальный ремонт предмета лизинга, а также своевременно проводить его профилактическое и сервисное обслуживание, технический осмотр и нести иные расходы по обслуживанию предмета лизинга, его хранению и использованию (эксплуатации). В случае уклонения от надлежащего исполнения лизингополучателем указанных обязательств лизингодатель имеет право самостоятельно без участия лизингополучателя выполнить необходимые действия, в т.ч. с привлечением третьих лиц. Понесенные при этом расходы лизингодателя подлежат возмещению лизингополучателем в беспорядном порядке по отдельному требованию лизингодателя либо в порядке, предусмотренном п. 3.3 ОУЛ (на усмотрение лизингодателя).</p>			<p>Лизингополучатель обязуется за свой счет осуществлять текущий и капитальный ремонт предмета лизинга, а также своевременно проводить его профилактическое и сервисное обслуживание, технический осмотр/допуск к эксплуатации/частично в дорожном движении и нести иные расходы по обслуживанию предмета лизинга, его хранению и использованию (эксплуатации). В случае уклонения от надлежащего исполнения лизингополучателем указанных обязательств лизингодатель имеет право самостоятельно без участия лизингополучателя выполнить необходимые действия, в т.ч. с привлечением третьих лиц. Понесенные при этом расходы лизингодателя подлежат возмещению лизингополучателем в беспорядном порядке по отдельному требованию лизингодателя либо в порядке, предусмотренном п. 3.3 ОУЛ (на усмотрение лизингодателя).</p>

Изменения ОБЩИХ УСЛОВИЙ ЛИЗИНГА ООО «Финансы и Механика»

пункт ОУЛ	Редакция 1.0 30.03.2023	Редакция 1.1 15.05.2023	Редакция 1.2 15.05.2024	Редакция 1.3 01.07.2026
последнее предложение 4-го абзаца п. 8.1.	нет			
1-й абзац п. 8.3.	В случае наступления события, указанного в п. 7.10 ОУЛ, иного события, имеющего признаки страхового случая, лизингополучатель <i>выступает на основании ДД как полномочный представитель лизингодателя (собственника имущества), действует в его интересах и как по его поручению, и обязуется:</i>			
2-й абзац п. 8.3.8	При условии, что лизингополучатель предоставил доказательства необходимого ремонта (восстановления) предмета лизинга, лизингодатель обязуется в течение 10 (десяти) рабочих дней перечислить в пользу лизингополучателя либо ремонтной организации (либо дать указание страховщику о таком перечислении), полученное в связи с этим страховое возмещение. Из суммы страхового возмещения лизингодатель имеет право удерживать суммы просроченных обязательств лизингополучателя, понесенных лизингополучателем убытков, начисленных неустойки и процентов за пользование денежными средствами (при наличии).			
2-й абзац п. 8.3.9.	Указанные выплаты лизингополучателя и полученное лизингодателем страховое возмещение подлежат возврату лизингополучателю в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения лизингодателем страхового возмещения, за вычетом суммы невозмещенных расходов, убытков и иных издержек лизингодателя, связанных с подготовкой, заключением, исполнением и досрочным прекращением ДД, просроченной задолженности по платежам, начисленным неустойки и процентов за пользование чужими денежными средствами (при наличии), а также вознаграждения (дохода) лизингодателя.			
3-й абзац п. 8.3.9.	При отсутствии соответствующей произошедшему событию страховки, принятии страховщиком решения о непризнании произошедшего события страховым случаем или отказе страховщика произвести страховые выплаты (по любым причинам и основаниям), либо если к моменту получения страхового возмещения произведенные лизингополучателем выплаты по ДД и полученное лизингодателем страховое возмещение не покрывают всех сумм невозмещенных расходов, убытков и иных издержек лизингодателя, связанных с подготовкой, заключением, исполнением и досрочным прекращением ДД, просроченной задолженности по платежам, начисленным неустойки и процентов за пользование чужими денежными средствами (при наличии), а также вознаграждения (дохода) лизингодателя, связанных с беспорядком порядке возместить лизингодателю такие расходы, убытки, начисленные неустойку и			
	Эксплуатация предмета лизинга без наличия действующего полиса по обязательному страхованию запрещена.			
	При условии, что лизингополучатель предоставил доказательства необходимого ремонта (восстановления) предмета лизинга, лизингодатель обязуется в течение 10 (десяти) рабочих дней перечислить в пользу лизингополучателя либо ремонтной организации (либо дать указание страховщику о таком перечислении), полученное в связи с этим страховое возмещение. Из суммы страхового возмещения лизингодатель имеет право удерживать суммы просроченных обязательств лизингополучателя, понесенных лизингополучателем убытков, начисленных неустойки и процентов за пользование денежными средствами (при наличии).			
	Указанные выплаты лизингополучателя и полученное лизингодателем страховое возмещение подлежат возврату лизингополучателю в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения лизингодателем страхового возмещения, за вычетом суммы невозмещенных расходов, <i>имущественных потерь</i> , убытков и иных издержек лизингодателя, связанных с подготовкой, заключением, исполнением и досрочным прекращением ДД, просроченной задолженности по платежам, начисленным неустойки или процентов за пользование чужими денежными средствами (при наличии), а также вознаграждения (дохода) лизингодателя.			
	При отсутствии соответствующей произошедшему событию страховки, принятии страховщиком решения о непризнании произошедшего события страховым случаем или отказе страховщика произвести страховые выплаты (по любым причинам и основаниям), либо если к моменту получения страхового возмещения произведенные лизингополучателем выплаты по ДД и полученное лизингодателем страховое возмещение не покрывают всех сумм невозмещенных расходов, <i>имущественных потерь</i> , убытков и иных издержек лизингодателя, связанных с подготовкой, заключением, исполнением и досрочным			

Изменения ОБЩИХ УСЛОВИЙ ЛИЗИНГА ООО «Финансы и Механика»

пункт ОУЛ	Редакция 1.0 30.03.2023	Редакция 1.1 15.05.2023	Редакция 1.2 15.05.2024	Редакция 1.3 01.07.2026
	обязанностью(ями) или обязательством(ами) к безусловному встречному исполнению другой стороны			
п. 10.1.4	В установленных в запросе (требовании) сроки, объеме и форме получать от лизингополучателя надлежаще заверенные копии документов, подтверждающих регистрацию предмета лизинга или прав на него, постановку предмета лизинга на баланс, надлежащее страхование.		В установленных в запросе (требовании) сроки, объеме и форме получать от лизингополучателя надлежаще заверенные копии документов, подтверждающих регистрацию предмета лизинга или прав на него, постановку предмета лизинга на баланс, надлежащее страхование, <i>допуск к эксплуатации/участию в дорожном движении.</i>	
п. 10.1.6.2.	Начале процедуры реорганизации, ликвидации, признания экономически несостоятельным, недееспособным или ограниченно дееспособным лизингополучателя (включая подачу соответствующего иска, требования, заявления третьими лицами), а также о результатах данных процедур и принятых по ним решениях.		Начале <i>любой</i> из <i>процедур</i> (включая <i>принятие/подачу/публикование/размещение соответствующего решения, иска, требования, заявления</i>): <i>реорганизации, ликвидации, неплатежеспособности или ограничено дееспособным лизингополучателя</i> , а также о результатах данных процедур и принятых по ним решениях.	
п. 10.1.9	В предусмотренных договором случаях в одностороннем порядке изменять условия ДЛ.			
п. 10.1.14	Уступать право(а) требования по договору и/или в связи с ним третьим лицам.	Уступать право(а) требования по договору и/или в связи с ним третьим лицам.		
1-й абзац п. 12.2	За просрочку платежей по договору или в связи с ним лизингополучатель помимо погашения возникшей задолженности по требованию лизингодателя уплачивает неустойку (пени) и проценты за пользование чужими денежными средствами согласно ст. 366 ГК за каждый день просрочки, а также компенсирует все издержки, связанные с получением (взысканием) задолженности, неустойки и процентов, возмещает убытки, вызванные такой просрочкой.		За просрочку платежей по договору или в связи с ним лизингополучатель помимо погашения возникшей задолженности по требованию лизингодателя уплачивает неустойку (пени) и проценты за пользование чужими денежными средствами за <i>каждый день просрочки (если договором размер неустойки/ставка не и установлен)</i> , а также компенсирует все издержки, связанные с получением (взысканием) задолженности, неустойки или процентов, возмещает убытки, вызванные такой просрочкой.	
4-й абзац п. 12.2	нет	В случае, если просрочка носит систематический характер (три и более раз), лизингодатель имеет право также потребовать досрочного исполнения всех обязательств по договору, включая оплату полной цены договора (при этом предмет лизинга остается у лизингополучателя).		
п. 12.3	12.3. За нарушение п.п. 2.7, 5.2, 5.3, 5.4, 6.2, 7.7, 7.8, 7.9, 7.12, 7.13, 7.14, 8.1, 8.2, 8.3, 10.1.1, 10.1.2, 10.1.3, 10.1.4, 10.1.5, 10.1.6, 10.1.7, 10.1.8, 10.3 ОУЛ лизингополучатель по требованию лизингодателя уплачивает неустойку (штраф) в размере, определяемом в ДЛ, за каждый факт нарушения и возмещает лизингодателю все связанные с этим издержки и убытки.		За нарушение п.п. 2.7, 5.2, 5.3, 5.4, 6.2, 7.7, 7.8, 7.9, 7.12, 7.13, 7.14, 8.1, 8.2, 8.3, 10.1.1, 10.1.2, 10.1.3, 10.1.4, 10.1.5, 10.1.6, 10.1.7, 10.1.8, 10.3, 15.4 ОУЛ лизингополучатель по требованию лизингодателя уплачивает неустойку (штраф) в размере, определяемом в ДЛ, за <i>каждый факт</i> нарушения и возмещает лизингодателю все связанные с этим <i>расходы, издержки и убытки.</i>	

Изменения ОБЩИХ УСЛОВИЙ ЛИЗИНГА ООО «Финансы и Механика»

пункт ОУЛ	Редакция 1.0 30.03.2023	Редакция 1.1 15.05.2023	Редакция 1.2 15.05.2024	Редакция 1.3 01.07.2026
п. 14.2.1.	Лизингополучатель не предоставил лизингодателю необходимую, полную и достоверную информацию (сведения, документы), предусмотренные п. 10.1.1 ОУЛ, либо не предоставил требуемое дополнительное обеспечение.			Лизингополучатель своевременно не оплатил авансовый(е) платеж(и) по договору, не предоставил лизингодателю необходимую, полную и достоверную информацию (сведения, документы), предусмотренные п. 10.1.1 ОУЛ, либо не предоставил требуемое дополнительное обеспечение.
п. 14.2.3.	Договор купли-продажи (поставки) не был заключен, не вступил в силу либо был расторгнут по любым причинам и основаниям, включая указанное в п. 5.6 ОУЛ.			Договор купли-продажи (поставки) не был согласован (подписан) лизингополучателем, не был заключен, не вступил в силу либо был расторгнут по любым причинам и основаниям, включая указанное в п. 5.6 ОУЛ.
п. 14.2.5.	Получение лизингодателем информации о нарушении лизингополучателем обязательств либо наступлении обстоятельств и/или событий, изложенных в п.п. 7.7, 7.11 (если не признано страховым случаем), 7.12, 7.13, 8.2, 10.1.6.2, 10.1.6.3, 10.3 ОУЛ.			Получение лизингодателем информации о нарушении лизингополучателем обязательств либо наступлении обстоятельств и/или событий, изложенных в п.п. 7.7, 7.11 (если не признано страховым случаем), 7.12, 7.13, 8.2, 10.1.6.2, 10.1.6.3, 10.3 ОУЛ, <i>недостоверности заверений (сведений), изложенных в п. 15.4 ОУЛ.</i>
п. 14.2.6.	Просрочка исполнения лизингополучателем обязательств по платежу(ам) по договору на срок свыше 30 (тридцати) рабочих дней			Стороны безусловно соглашаются и подтверждают, что осуществление (реализация) лизингодателем своего права на односторонний отказ от исполнения договора по изложенным выше основаниям не является злоупотреблением правом и признается добросовестным и разумным поведением участника гражданско-правовых отношений.
последний абзац п. 14.2	нет			Если лизингополучатель (должник) в установленный срок не вернут или не выкупили предмет лизинга, то за каждый последующий день до момента фактического возврата/выкупа имущества лизингополучатель (должник) обязан по требованию лизингодателя (кредитора) в беспорядном порядке оплатить/возместить сумму исходя из действовавшего на момент расторжения договора тарифика/режима платежей (а после его окончания – исходя из средней суммы по всему тарифику/режиму). Указанная(ые) сумма(ы) не является(ются) лизинговым(и) платежом(ами) и рассматривается(ются) как плата за пользование невозвращенным (несвоевременно возвращенным) имуществом лизингодателя.
4-й абзац п. 14.4	нет			
п. 15.2	За исключением случаев досрочного прекращения, договор действующий в нем, а в части исполнения обязательств и обязанности погашения выискания задолженности, неустойки, процентов за пользование средствами,			За исключением случаев досрочного прекращения, договор действующий в нем, а в части исполнения обязательств и обязанности погашения (безыскония) задолженности, неустойки или процентов за

Изменения ОБЩИХ УСЛОВИЙ ЛИЗИНГА ООО «Финансы и Механика»

пункт ОУЛ	Релакция 1.0 30.03.2023	Релакция 1.1 15.05.2023	Релакция 1.2 15.05.2024	Релакция 1.3 01.07.2026
	возмещения убытков и компенсации вреда (при наличии или последующем возникновении) – до их полного исполнения (погашения), но не менее 3 (трех) лет после окончания срока лизинга.			
п. 15.4	<p>Стороны настоящим подтверждают и гарантируют, что к моменту подписания ДЛ:</p> <p>15.4.1. Ими получены (будут получены) все разрешения и согласования, необходимые для заключения и исполнения договора или в связи с ним, а также соблюдены (будут соблюдены) все условия процедур, установленных законодательством, учредительными документами, локальными актами и органами управления сторон (за исключением у лизингодателя - по вопросам, связанным с приобретением имущества, подлежащего передаче в лизинг, и получением (ре)финансирования сделки).</p> <p>15.4.2. Лица, подписывающие договор от имени сторон (и последующие дополнительные соглашения к нему), надлежаще уполномочены в полном объеме представлять стороны и заключать такую сделку(и) от имени сторон.</p> <p>В случае несоблюдения указанных условий, все негативные последствия и ответственность возлагаются на сторону, не соответствующую данным условиям.</p>			
	<p>Лиценополучатель в соответствии со ст. 401-2 Гражданского кодекса Республики Беларусь заверяет, что на момент заключения договора:</p> <p>а) он является действующим субъектом гражданских правоотношений (лицом), зарегистрированным в соответствии с законодательством Республики Беларусь, и обладает необходимой правоспособностью для заключения и исполнения договора;</p> <p>б) его хозяйственная деятельность не подлежит лицензированию/сертификации/специальным разрешениям/аттестации, а если подлежит - у него имеются все необходимые лицензия/сертификаты/специальные разрешения/аттестаты, срок действия которых не истек, они не отозваны или их действие не прекращено;</p> <p>в) он имеет все полномочия, получены разрешения или одобрения высших органов управления, а также им соблюдены все процедуры, установленные действующим законодательством и корпоративными документами, для заключения договора, принятия и исполнения обязательств, вытекающих из договора;</p> <p>д) полномочия лица на заключение договора не ограничены учредительными документами, локальными актами или иными регулирующими его деятельность документами по сравнению с тем, как они определены в договоре (или доверенности), в законодательстве либо как они могут считаться очевидными из обстановки, в которой заключается договор, и при его совершении такое лицо не вышло за пределы этих ограничений и не действовало в ущерб интересам представляемой стороны;</p> <p>е) он обладает всеми материальными, финансовыми и трудовыми ресурсами, необходимыми для последующего надлежащего исполнения договора;</p> <p>ф) он не включен в реестр поставщиков (подрядчиков, исполнителей), временно не допускаемых к закупкам;</p> <p>г) в отношении него не начата процедура реорганизации, а также не предпринимаются и не планируются корпоративные действия, связанные либо направленные на инициирование процедуры реорганизации;</p> <p>h) в отношении него не начата процедура ликвидации, а также не предпринимаются и не планируются корпоративные</p>			

Изменения ОБЩИХ УСЛОВИЙ ЛИЗИНГА ООО «Финансы и Механика»

пункт ОУЛ	Редакция 1.0 30.03.2023	Редакция 1.1 15.05.2023	Редакция 1.2 15.05.2024	Редакция 1.3 01.07.2026
				<p>действия, связанные либо направленные на инициирование процедуры ликвидации;</p> <p>г) в отношении него не возбуждено производство по делу о неплатежеспособности и/или не введена ни одна из процедур, применяемых в делах о неплатежеспособности, а также не предпринимаются и не планируются корпоративные действия, связанные либо направленные на инициирование указанных процедур;</p> <p>д) заключение им договора не повлечет нарушения каких-либо обязательств перед третьими лицами и не даст оснований предъявлять какие-либо требования в связи с таким нарушением;</p> <p>к) отсутствуют какие-либо соглашения, договоренности, решения судов, предписания органов власти и управления или иные ограничения, запрещающие, ограничивающие или делающие невозможным заключение и/или дальнейшее исполнение договора;</p> <p>л) отсутствуют какие-либо ограничения и обременения, запреты, препятствующие заключению сделки (договора) и/или исполнению обязательств по договору;</p> <p>м) в отношении лизингополучателя и его аффилированных лиц не действуют какие-либо санкции (в т.ч. международные) либо решения судов, арбитражей, уполномоченных органов (должностных лиц), ограничивающих или запрещающих совершение сделки или исполнение договора;</p> <p>п) обязательства, которые он принимает по договору и в связи с ним, являются действительными, законными и подлежаще исполнимыми, а в случае неисполнения могут быть исполнены (высканы/исребованы) в принудительном порядке;</p> <p>о) отсутствует текущая просроченная задолженность по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей, не арестованы/не блокированы счета и/или не приостановлены/блокированы операции по ним;</p> <p>р) все сведения (информация и документы), предоставляемые им лизингодателю в связи с заключением договора (равно как и предоставляемые им в последующем при исполнении договора), в т.ч. для идентификации и/или верификации, оценки деловой репутации, платежеспособности и финансового состояния, являются полными и достоверными, лизингополучатель не скрывает и не искажил обстоятельство и/или сведения, которые могли бы при их обнаружении негативно повлиять на решение лизингодателя в части заключения и/или исполнения договора.</p>

Директор ООО «Финансы и Механика»



А.И. Грипкевич